



409 000 €

Maison Meyzieu, plain pied, parfait etat, beau terrain, piscine, secteur très calme

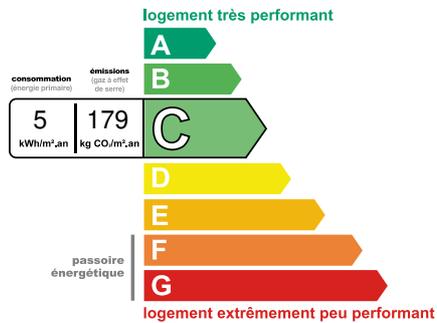
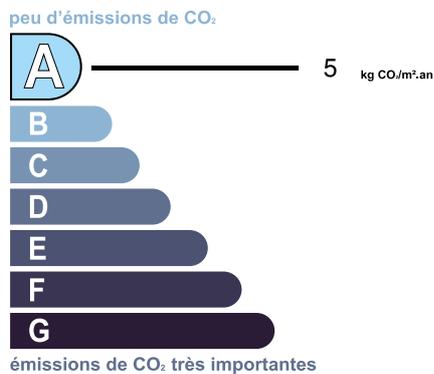
04 72 45 43 13

Nestenn Meyzieu  
2 rue Gambetta  
69330 Meyzieu

**N° Mandat : 222 / Réf : 222**

Meyzieu, dans lotissement, au calme, proche fort de Meyzieu, sur un joli terrain arboré avec piscine, coup de coeur assuré pour cette belle maison de plain pied très bien entretenue comprenant un espace de vie lumineux avec poêle à granulé, une cuisine entièrement équipée, 3 belles chambres avec placards, salle d'eau avec douche à l'italienne. Garage avec cave. Aucun travaux à prévoir, plus qu'à poser vos valises

-  5 pièces
-  3 chambres
-  1 cave
-  piscine
-  1 garage
-  1 salle d'eau
-  1 WC
-  1 climatisation
-  2 parkings
-  93 m<sup>2</sup> habitables
-  Entre 671 m<sup>2</sup> et 741 m<sup>2</sup> de terrain
-  1 terrasse
-  1 acces handicap



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 010 € et 1 420 € au 01/12/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur