



369 000 €

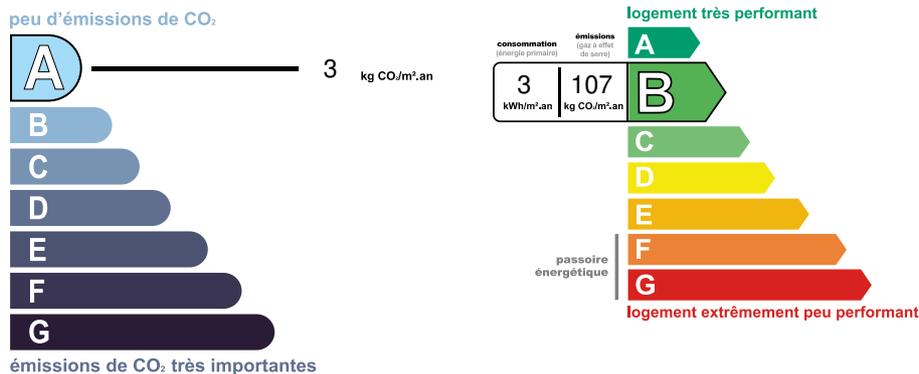
DECINES, Grand Large, à deux pas du grand large et du tram, 4 chambres + bureau tres bon etat

04 72 45 43 13

Nestenn Meyzieu
2 rue Gambetta
69330 Meyzieu

N° Mandat : 258 / Réf : 256

Décines Grand large, à 2 pas du tram et de toutes commodités, dans une petite copropriété à taille humaine, coup de coeur assuré pour cette maison de ville entièrement rénovée d'env. 150 m² habitable dont 115 m² loi carrez comprenant un bel espace de vie lumineux avec cuisine équipée, 3 chambres dont 1 suite parentale, une salle de bains, 2 WC et à l'étage un espace bureau et une chambre. Jardin privatif d'environ 120 m² sans vis à vis. Prestations : pompe à chaleur, fenêtres pvc, volets électriques ? Contactez nous dès maintenant pour programmer une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 780 € et 1 110 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur